



Свой Дом

инвестиционно-строительная
компания

Юридический адрес: 445627, Самарская область, г. Тольятти, ул. Ларина, 151
Тел./факс: (8482) 22-93-92, 69-53-01

E-mail: fond-sd@bk.ru ИНН 6382050788, КПП 632401001, БИК 043678929

р/с 40702810203364034748 в ЗАО «ФИА-Банк» г. Тольятти, к/с 30101810100000000929

Руководителю

Принимая во внимание актуальность вопроса энергосбережения, в соответствии с Федеральным законом РФ от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», компания ООО ИК «Свой Дом» предлагает Вам проведение полного или экспресс варианта энергетического обследования объектов коммунального хозяйства, административных, производственных и жилых зданий, социальных учреждений и пр.

В соответствии со статьей 16 ФЗ-261 проведение энергетического обследования является обязательным для следующих лиц:

- 1) органы государственной власти, органы местного самоуправления, наделенные правами юридических лиц;
- 2) организации с участием государства или муниципального образования;
- 3) организации, осуществляющие регулируемые виды деятельности;
- 4) организации, осуществляющие производство и (или) транспортировку энергоресурсов;
- 5) организации, совокупные затраты которых на потребление ТЭР превышают десять миллионов рублей за календарный год;

По результатам энергетического обследования специалистами ООО ИК «Свой Дом» будет разработан энергетический паспорт в соответствии с Приказом Министерства энергетики России №182 от 19.04.2010г. и ГОСТ Р 51379-99, а также технический отчет и программа энергосбережения, что позволит:

- снизить себестоимость продукции;
- выявить сверхнормативные потери и нецелевое расходование средств;
- создать эффективное, безаварийное и современное энергохозяйство, в соответствии с действующими нормами и правилами;
- определить фактическое состояние энергохозяйства, технических систем и ограждающих конструкций;
- разработать планы оптимизации систем энергоснабжения.

ООО ИК «Свой Дом» имеет всю необходимую разрешительную документацию и передовое контрольно-измерительное оборудование:

- свидетельство о допуске СРО №СРО-Э-089-003 от 23.05.2011 (НП «ВолгаЭнергоСоюз»);
- оборудование необходимое для проведения инструментального обследования зданий

Стоимость работ и сроки исполнения

Стоимость работ на проведение энергетического обследования определяется исходя из следующих данных:

- тип обследуемого объекта (социальное или гос. учреждение, жилой дом, торговый центр, производственное предприятие, предприятие ЖКХ); - объем годового потребления ТЭР и воды (природный газ, электрическая и тепловая энергия);
- размер обследуемой площади;
- техническое задание на проведение энергоаудита; - срок исполнения.

Специалисты ООО ИК «Свой Дом» готовы отдельно оказать следующие услуги физическим и юридическим лицам:

- тепловизионное обследование (административных и жилых зданий, производственных цехов, электрооборудования и теплогенерирующих установок);
- измерение фактического потребления ГВС, ХВС, тепловой энергии, а также объема сточных вод и технологических жидкостей;
- проверка точности стационарных приборов учета воды;
- локализация скрытых утечек воды;
- анализ качества электроэнергии;
- измерение сопротивления теплопередаче и теплопроводности ограждающих конструкций.

Состав работ и порядок исполнения

1. Подготовительный этап

- 1.1 Оценка объема работ. Сбор исходных данных.
- 1.2 Согласование технического задания и сроков исполнения.
- 1.3 Заключение договора на проведение энергетического обследования.

2. Выполнение обследования

- 2.1 Систематизация исходных данных и анализ проектной и технической документации.
- 2.2 Выполнение инструментального обследования и составление баланса по всем видам ТЭР.
- 2.3 Углубленное обследование секторов энергетической инфраструктуры с наибольшими потерями.
- 2.4 Разработка программы энергосберегающих мероприятий с малым и средним сроком окупаемости по секторам с наибольшими потерями.
- 2.5 Разработка программы энергосберегающих мероприятий по объекту в целом.
- 2.6 Подготовка энергетического паспорта и технического отчета.
- 2.7 Утверждение технического отчета заказчиком.

3. Заключительный этап

- 3.1 Экспертиза энергетического паспорта.
- 3.2 Утверждение энергетического паспорта в СРО.
- 3.3 Выдача подписанного в СРО и прошедшего экспертизу паспорта заказчику

Генеральный директор

А.В.Шишкин

Исп. Гл. инженер
Кузнецов С.Н.
(8482)47-35-17

